

Till Strängnäs kommun

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadskontoret, Marie Jonsson

Begäran om naturinventering av markområdet Norra Staden inklusive Kasgarnområdet

Effekterna av den omständigheten att någon seriös naturinventering av markområdet Norra Staden inte har genomförts blir alltmer tydliga allteftersom planeringsarbetet nu fortskrider i form av förslag till detaljplaner.

Vårt krav i november 2012 (se bilaga) på sådant inventeringsarbete ignorerades tyvärr helt, vilket nu medför stor risk för att nationella krav på biologisk mångfald och hantering av tätortsnära skogar inte kommer att kunna uppfyllas. Risken för att de i kommunens egen Grönplan fastställda målen inte heller kommer att uppnås är också uppenbar.

För att minska denna risk och undvika överklaganden av kommande detaljplaner framför därför Naturskyddsföreningen i Strängnäs ånyo krav på naturinventering och en paus i planeringsarbetet i avvaktan på resultatet av en sådan inventering.

För att säkerställa en acceptabel kvalitet på inventeringen krävs att följande förutsättningar uppfylls:

- att inventering sker vid flera tillfällen under årets växtperiod, vilket normalt kräver att inventeringsarbetet utförs av personer som är verksamma i kommunens närområde
- att inventeringarna skall omfatta större delen av de djur- och växtgrupper som förekommer inom inventeringsområdet
- att flera inventeringspunkter inom området fastställs innan arbetet påbörjas

Beträffande argumenten för den föreslagna inventeringen hänvisar vi övrigt till vår bilagda protestskrivelse från november 2012.

Förutom krav på inventering enligt ovan anser vi det synnerligen angeläget att nedanstående önskemål om planeringshänsyn beaktas i arbetet med nya detaljplaner för området.

Naturskyddsföreningen i Strängnäs vill medverka till att all nyexploatering för bostadsändamål måste ske med beaktande av de entydiga forskningsresultat som fastställer de synnerligen positiva hälsoeffekterna av att omges av och vistas i naturliga gröna miljöer.

Väsentligt högre krav bör även ställas på att man vid ny- eller ombyggnation bidrar till att den biologiska mångfalden bevaras och förbättras.

Mot den bakgrunden anser vi att följande riktlinjer bör gälla vid utformandet av detaljplaner och vid beviljande av bygglov:

1. En generell norm för grönområden i % av totalt markområde (grönnytefaktor) på 90% bör eftersträvas för samtliga typer av bostadshus d.v.s. även för flerfamiljshus, kedjehus och radhus.
2. Grön utsikt i minst två väderstreck från varje bostad.
3. Endast inhemskt växtmaterial i parker och utmed transportstråk (bil-, cykel- och gångvägar).

4. Nya riktlinjer för parkförvaltningen med mer ”spontan” ängsnatur och färre gräsmattor, vilka bör skötas med lägre klippningsfrekvens.
5. Planteringar med främmande växtmaterial begränsas på allmän mark till planteringskärl och därutöver möjligen till några få platser (t.ex. Arboretum) med särskild motivering.

Vi är medvetna om att väsentligt högre krav på kreativa lösningar kommer att ställas på arkitekter och byggplanerare för att kunna uppfylla normerna enligt punkt 1 och 2 ovan. T.ex. genom något glesare bebyggelse, fler gröna tak och väggar samt fler träd och annan växtlighet. Emellertid har vi svårt att finna argument för att personer i flerfamiljshus skulle behöva nöja sig med en väsentligt lägre miljöstandard än övriga medborgare i kommunen.

I övrigt förutsätter vi att alla hållbarhetsaspekter beaktas, inklusive energibesparande uppvärmning och isolering av de byggnader som uppförs, samt att förnyelsebara materialval görs i detta kanske största byggprojekt, som kommunen planerar att genomföra.

Strängnäs den 21 maj 2018

NATURSKYDDSFÖRENINGEN STRÄNGNÄS

Olle Svedman